

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Dolna Wilda 14, Poznań
Data	13.09.2022r.
Temat	Uszczelnienie miejsc przecieków w hali garażowej
Numer oferty	DW14/01/2022

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Dolna Wilda 14 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na uszczelnienie miejsc przecieków w hali garażowej w niżej wymienionym zakresie:

Technologia wykonania uszczelnienia dylatacji 38,0mb:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac
2. Oczyszczenie szczeliny na pełną głębokość
3. Wykonanie odwiertów, montaż pakerów iniekcyjnych
4. Zamknięcie dylatacji cementem szybkością
5. Wykonanie iniekcji niskociśnieniowej żelem akrylowym Gel Acryl Super Flex AR
6. Usunięcie pakerów
7. Szpachlowanie otworów
8. Malowanie pasa wzdłuż dylatacji

Technologia wykonania iniekcji łączenia płyt filigranowych 15,0 mb:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac
2. Bruzdowanie betonu wzdłuż przecieku
3. Wykonanie odwiertów, montaż pakerów iniekcyjnych
4. Zamknięcie bruzdy cementem szybkością
5. Wykonanie iniekcji niskociśnieniowej żelem akrylowym Gel Acryl Super Flex AR
6. Usunięcie pakerów
7. Szpachlowanie otworów
8. Malowanie pasa wzdłuż przecieku

Technologia wykonania iniekcji łączenia stropu z belką stalową 16,0 mb:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac
2. Bruzdowanie betonu wzdłuż przecieku
3. Wykonanie odwiertów, montaż pakerów iniekcyjnych
4. Zamknięcie bruzdy cementem szybkością
5. Wykonanie iniekcji niskociśnieniowej żelem akrylowym Gel Acryl Super Flex AR
6. Usunięcie pakerów

7. Szpachlowanie otworów
8. Malowanie pasa wzdłuż przecieku

Technologia wykonania uszczelnienia rur spustowych z dachu wraz z odprowadzeniem wody z płyty stropowej 4szt:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac
2. Demontaż kostki wokół wpustu, usunięcie podbudowy
3. Wycięcie papy wokół wpustu
4. Skucie warstwy pośredniej zbrojonej (wycięcie zbrojenia+ wykucie)
5. Usunięcie styropianu
6. Usunięcie papy ze stropu
7. Wykonanie „koperty”, wykonanie frezowania stropu wokół wpustu
8. Osadzenie wpustu z kołnierzem bitumicznym pozwalającym odprowadzić wodę ze stropu
9. Wykonanie hydroizolacji z żywicy MMA wokół wpustu
10. Ułożenie styropianu ryflowanego umożliwiającego przepływ wody pod styropianem
11. Wykonanie warstwy pośredniej zbrojonej
12. Wygrzanie papy w celu połączenia z istniejącą hydroizolacją
13. Uszczelnienie połączenia rury spustowej z dachu z hydroizolacją przy użyciu żywic MMA
14. Ułożenie kostki na warstwie podbudowy

Technologia wykonania uszczelnienia komina wentylacyjnego przy MP11:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac
2. Rozebranie kostki wokół wpustu, usunięcie podbudowy
3. Wycięcie papy wokół wpustu
4. Skucie warstwy pośredniej zbrojonej (wycięcie zbrojenia+ wykucie)
5. Usunięcie styropianu
6. Usunięcie papy ze stropu
7. Wykonanie hydroizolacji z żywicy MMA wokół komina
8. Ułożenie styropianu
9. Wykonanie warstwy pośredniej zbrojonej
10. Wygrzanie papy w celu połączenia z istniejącą hydroizolacją
11. Ułożenie kostki na warstwie podbudowy

Uwaga:

1. Proszę podać koszt robocizny, sprzętu oraz materiału niezbędnego do wykonania wyżej wymienionych prac.
2. Oferta musi zawierać informacje:
 - jaki będzie okres gwarancji
 - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy

Termin przesyłania ofert: do 28.09.2022 r.

Dokumentacja zdjęciowa**Dylatacja**

Płyty filigranowe**Rury spustowe**



PALATYN[®]

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI Sp. z o.o.

60-573 Poznań, ul. Lindego 6
tel./fax 61 847 71 75, tel. 61 847 32 43
e-mail: palatyn@palatyn.pl

www.palatyn.pl



Komin wentylacyjny



Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: maciej.waliszewski@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Dolna Wilda 14 w Poznaniu.

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Maciej Waliszewski

tel. 508 352 181

maciej.waliszewski@palatyn.pl